

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE SAINT-FÉLICIEN
Le 10 septembre 2026

À Monsieur le Maire JEAN-PHILIPPE BOUTIN
À Mesdames et Messieurs les Conseillers

PAMÉLA GAGNON
MARTIN PAGÉ
LOUIS HÉBERT

JOSÉE LEMAY
LYNE TREMBLAY
ALEXANDRE L. PARADIS

PRENEZ AVIS QUE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL AURA LIEU LE LUNDI 14 SEPTEMBRE 2026 À 19 H 30 à la salle des délibérations du conseil, au 1209, boulevard du Sacré-Cœur, à Saint-Félicien au 3^e étage.

PRÉPARATION DE L'ASSEMBLÉE À COMPTER DE 18 H 30

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance
2. Lecture et acceptation de l'ordre du jour
3. Acceptation des procès-verbaux de la séance ordinaire du 17 août et de la séance extraordinaire du 31 août 2026
4. Suites aux procès-verbaux
5. Nomination d'un interlocuteur / Chambre de commerce et d'industrie de Saint-Félicien
6. Embauche de monsieur Yves Pedneault au poste de brigadier scolaire
7. Proclamation de la Semaine de la sécurité ferroviaire du 21 au 27 septembre 2026
8. Demande d'aide financière / Programme pour la formation des pompiers et des pompières
9. Autorisation de présenter une demande d'aide financière / Programme d'aide à la voirie locale - Volet soutien / Réfection de la rue Vigeant
10. Autorisation de présenter une demande d'aide financière / Programme de financement d'infrastructures en eau pour la réalisation d'habitations
11. Autorisation d'un barrage routier dans les rues de la ville / Grande guignolée des Médias 2026 / 3 décembre 2026
12. Décision sur une demande de dérogation mineure / 1316, chemin Girard
13. Décision sur une demande de dérogation mineure / 1304, rue Laure-Conan
14. Décision sur une demande de dérogation mineure / Lot 6 693 209 au cadastre du Québec (rue Marie-Anne Lavertue)

-
15. Autorisation d'émettre les permis et certificats requis conformément au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) / Installation d'une enseigne / 1259-1261, boulevard du Sacré-Cœur
 16. Autorisation d'émettre les permis et certificats requis conformément au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) / Remplacement des fenêtres et de la toiture / 1240, boulevard du Sacré-Cœur
 17. Autorisation d'émettre les permis et certificats requis conformément au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) / Nouvelle construction d'un immeuble à quatre logements / Lot 6 389 556 au cadastre du Québec (rue Laurence-Gendron)
 18. Autorisation d'émettre les permis et certificats requis conformément au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) / Rénovation extérieure / 1128, boulevard du Sacré-Cœur
 19. Dépôt pour acceptation / Procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 14 juillet 2026
 20. Dépôt pour acceptation / Politique culturelle et plan d'action
 21. Vente du lot 6 704 444 au cadastre du Québec (rue Lévesque) / 9470-9185 Québec inc. / 217 411.02 \$ plus taxes
 22. Convention d'aide financière à intervenir avec la Société d'habitation du Québec / Programme de rénovation des habitations à loyer modique (PRHLM) / Autorisation de signer
 23. Contrat de prêt à usage à intervenir avec le Club FADOQ de l'âge d'or de Saint-Félicien / Utilisation de l'immeuble sis au 1118, rue Saint-Christophe / Autorisation de signer
 24. Demande d'appui / Ville de Desbiens / Pérennisation de la Route du Trou-de-la-Fée
 25. Dépôt du rapport des dépenses des commissions selon le règlement 19-976
 26. Dépôt du rapport des dépenses autorisées par le personnel administratif selon le règlement 19-976
 27. Acceptation des listes des comptes du 3 au 16 juillet et du 17 juillet au 13 août 2026
 28. Décompte progressif numéro 4 (final) / Construction Bon-Air inc. / Construction du bâtiment terrain de baseball / 428 539,78 \$ plus taxes
 29. Adoption / Règlement 26-185 / Modifiant le règlement 24-145 relatif au taux du droit de mutation applicable aux transferts dont la base d'imposition excède 500 000 \$
-

-
30. Adoption / Règlement 26-187 / Modifiant le règlement 26-178 sur l'exercice du droit de préemption sur un immeuble
-
31. Dépôt d'un projet de règlement / Règlement 26-188 / Règlement sur le programme de crédit de taxes foncières visant la construction de bâtiment résidentiel de basse densité
-
32. Adoption du premier projet / Règlement 26-189 / Modifiant le règlement de zonage 18-943 en vue de remplacer la grille des spécifications de la zone 199-1 Rhd (secteur rue Lévesque)
-
33. Avis de motion / Règlement 26-188 / Règlement sur le programme de crédit de taxes foncières visant la construction de bâtiment résidentiel de basse densité
-
34. Avis de motion / Règlement 26-189 / Modifiant le règlement de zonage 18-943 en vue de remplacer la grille des spécifications de la zone 199-1 Rhd (secteur rue Lévesque)
-
35. Acte de servitude à intervenir avec Hydro-Québec et Bell Canada / Divers lots / Prolongement rue Lévesque / Autorisation de signer
-
36. Intervention des membres du conseil
-
37. Période de questions
-
38. Levée de la réunion
-

M^e Louise Ménard, avocate
Greffière